

Spettabile

Oggetto: Gara informale (cottimo fiduciario ai sensi dell'art 125 D.Lgs 163/2006, commi 8/9/10) per il nolo di n 6 container da adibire a docce, spogliatoi, servizi igienici e ufficio per il personale in carico all'Azienda Speciale "Ambiente Reale" allestiti come meglio specificato di seguito, nuovi di fabbrica, per un periodo di mesi 24 (ventiquattro), nolo a lungo termine.

Con la presente la nostra Azienda Speciale, gestore dei servizi ambientali nel territorio di Boscoreale, ha necessità di procedere, entro il 31 gennaio p.v., alla locazione per un periodo di mesi 24 di sei container, nuovi di fabbrica, per soddisfare le esigenze del personale riguardo le normali attività di inserimento e termine del servizio di igiene urbana.

I container da noleggiare dovranno possedere le seguenti caratteristiche minime per singolo manufatto:

**Prefabbricato A** – Ufficio – n. 1 monoblocco coibentato (disegno di massima allegato)

- Dimensioni di base: 2,32x6,09 mt
- Dimensioni alla gronda: 2,48x6,25 mt
- Altezza utile interna: 2,43 mt
- Rivestimento pareti esterne: pannelli sandwich coibentato poliuretano spessore 50 mm. coefficiente di scambio termico 0.35 kcal/mq.h°C  
Colore pannelli interno-esterno: lamiera 5/10 PRV bianco/grigio
- Rivestimento controsoffitto: pannelli sandwich coibentato poliuretano sp. 25 mm –colore bianco/grigio e copertura in lamiera grecata zn.6/10. Il coefficiente di scambio termico complessivo della copertura (lamiera, camera d'aria e pannello sandwich) è di 0.30 kcal/mq.h°C.
- Il piano di calpestio, realizzato con lamiera zincata di supporto inferiore, legno truciolato idrofugo spess. mm 18 e rivestimento in telo unico di PVC spess.mm 1.4, il tutto poggiato sulla struttura d'acciaio dell'ossatura di base.  
Per rendere uniforme il piano, alternativamente le greche sono colmate con listelli di truciolato ad alta densità.
- Sovraccarico uniformemente distribuito ammissibile 200 kg/mq.
- Colore telaio di base, gronde e cantonali esterni da definire in offerta

➤ **Infissi**

Gli infissi saranno realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciati

- N. 1 Porta esterna a ½ vetro trasp. sp.4mm dimensioni 105x205 cm complete di serrature e maniglie.
- N. 1 Porta interna cieca dimensioni 80x212 cm completa di serratura e maniglia.
- N. 1 Finestra a sporgere in alluminio, vetro trasp. sp. 4mm , dim. 105x99 cm
- N. 1 Finestre wasistas in alluminio dimensioni 100x45 cm con vetro trasp. sp. 4 mm. (bagno)

➤ **Impianto elettrico**

- N. 1 Quadro elettrico a parete, a norma CEI e dimensionamento delle potenze impegnate nel fabbricato, in funzione degli accessori da noi forniti, completo di interruttore generale, interruttori: linea luce, linea prese.
- N. 1 Punti luce interni: plafoniera stagna completa di lampade fluorescenti 2x36 W ed interruttore.
- N. 1 Punto luce interni: plafoniera a tartaruga completa di lampada a goccia 60W ed interruttore. (bagno)

- N. 3 Prese F.M. 10/16 A. complete di frutto
- **Impianto Idraulico**
  - N. 1 vaso in ceramica completi di cassetta di scarico
  - N. 1 lavabo a colonna con rubinetto(acqua fredda).
- **Impianto riscaldamento**
  - N. 1 condizionatore pompa di calore
- **Accessori**

Scaletta di accesso al monoblocco a 2 o 3 gradini in funzione dell'altezza.

**Prefabbricato B** – spogliatoio e servizi donne – n. 1 monoblocco coibentato (disegno di massima allegato)

- Dimensioni di base: 2,32x8,09 mt
- Dimensioni alla gronda: 2,48x8,25 mt
- Altezza utile interna: 2,43 mt
- Rivestimento pareti esterne: pannelli sandwich coibentato poliuretano spessore 50 mm.  
coefficiente di scambio termico 0.35 kcal/mq.h°C  
Colore pannelli interno-esterno: lamiera 5/10 PRV bianco/grigio
- Rivestimento controsoffitto: pannelli sandwich coibentato poliuretano sp. 25 mm –colore bianco/grigio e copertura in lamiera grecata zn.6/10. Il coefficiente di scambio termico complessivo della copertura (lamiera, camera d'aria e pannello sandwich) è di 0.30 kcal/mq.h°C.
- Il piano di calpestio, realizzato con lamiera zincata di supporto inferiore, legno truciolato idrofugo spess. mm 18 e rivestimento in telo unico di PVC spess.mm 1.4, il tutto poggiato sulla struttura d'acciaio dell'ossatura di base.  
Per rendere uniforme il piano, alternativamente le greche sono colmate con listelli di truciolato ad alta densità.
- Sovraccarico uniformemente distribuito ammissibile 200 kg/mq.
- Colore telaio di base, gronde e cantonali esterni da definire in offerta
- **Infissi**

Gli infissi saranno realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciati

  - N. 1 Porte esterne a ½ vetro stampato C. sp.4mm dimensioni 105x205 cm complete di serrature e maniglione antipanico.
  - N. 1 Porta interna cieca dimensioni 79x213 cm completa di serratura e maniglia.
  - N°2 Porta interna cieca ad anta ridotta dimensioni 75x213 cm completa di serratura e maniglia
  - N. 2 Finestre wasistas in alluminio dimensioni 100x45 cm con vetro trasp. sp. 4 mm.
  - N. 2 Finestre wasistas in alluminio dimensioni 60x42 cm con vetro trasp. sp. 4 mm.
- **Impianto elettrico**
  - N. 1 Quadro elettrico a parete, a norma CEI e dimensionamento delle potenze impegnate nel fabbricato, in funzione degli accessori da noi forniti, completo di interruttore generale, interruttori: linea luce, linea prese.
  - N. 2 Punti luce interni: plafoniera stagna completa di lampade fluorescenti 2x36 W ed interruttore.
  - N. 6 Prese F.M. 10/16 A. complete di frutto
  - N. 1 Radiatore elettrico
- **Impianto Idraulico**
  - N. 2 vaso in ceramica completi di cassetta di scarico
  - N. 1 lavabo a canale in abs a 2 rubinetti con rubinetti(C\F).



# ambienteReale

- N°1 bidet in ceramica con rubinetto c/f
  - N°2 piatti doccia in acciaio smaltato completo di tendina in pvc, soffione e gruppo doccia
  - N° 1 Piletta a pavimento raccolta acqua
- N.B. adduzione acqua calda dall' esterno. (escluso dalla fornitura)

## ➤ Accessori

Scaletta di accesso al monoblocco a 2 o 3 gradini in funzione dell'altezza.

## **Prefabbricati C** – servizi uomini – n. 2 monoblocchi coibentati accostati (disegno di massima allegato)

- Dimensioni di base cad: 2,32x8,09 mt
- Dimensioni alla gronda cad: 2,48x8,25 mt
- Altezza utile interna: 2,43 mt
- Rivestimento pareti esterne: pannelli sandwich coibentato poliuretano spessore 50 mm. coefficiente di scambio termico 0.35 kcal/mq.h°C  
Colore pannelli interno-esterno: lamiera 5/10 PRV bianco/ grigio
- Rivestimento controsoffitto: pannelli sandwich coibentato poliuretano sp. 25 mm –colore bianco/ grigio e copertura in lamiera grecata zn.6/10. Il coefficiente di scambio termico complessivo della copertura (lamiera, camera d'aria e pannello sandwich) è di 0.30 kcal/mq.h°C.
- Il piano di calpestio, realizzato con lamiera zincata di supporto inferiore, legno truciolato idrofugo spess. mm 18 e rivestimento in telo unico di PVC spess.mm 1.4, il tutto poggiato sulla struttura d' acciaio dell'ossatura di base.  
Per rendere uniforme il piano, alternativamente le greche sono colmate con listelli di truciolato ad alta densità.
- Sovraccarico uniformemente distribuito ammissibile 200 kg/mq.
- Colore telaio di base, gronde e cantonali esterni da definire in offerta

## ➤ Infissi

Gli infissi saranno realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciati

- **N. 1** Porte esterne a ½ vetro stampato C. sp.4mm dimensioni 105x205 cm complete di serrature e maniglione antipanico.
- **N. 6** Porta interna cieca ad anta ridotta dimensioni 75x213 cm completa di serratura e maniglia
- **N. 3** Finestre wasistas in alluminio dimensioni 100x45 cm con vetro trasp. sp. 4 mm.
- **N. 7** Finestre wasistas in alluminio dimensioni 60x42 cm con vetro trasp. sp. 4 mm.

## ➤ Impianto elettrico

- **N. 1** Quadro elettrico a parete, a norma CEI e dimensionamento delle potenze impegnate nel fabbricato, in funzione degli accessori da noi forniti, completo di interruttore generale, interruttori: linea luce, linea prese.
- **N. 5** Punti luce interni: plafoniera stagna completa di lampade fluorescenti 2x36 W ed interruttore.
- **N. 10** Prese F.M. 10/16 A. complete di frutto

## ➤ Impianto Idraulico

- **N. 6** vaso in ceramica completi di cassetta di scarico
  - **N°3** Orinatoi a parete
  - **N. 3** lavabo a canale in abs a 2 rubinetti con rubinetti( C/F).
  - **N°8** piatti doccia in acciaio smaltato completo di tendina in pvc, soffione e gruppo doccia
  - **N° 7** Piletta a pavimento raccolta acqua
- N.B. adduzione acqua calda dall' esterno. (escluso dalla fornitura)

## ambiente Reale

Azienda Speciale del Comune di Boscoreale

**Sede legale** presso il Municipio  
Piazza Pace, 1 - 80041 Boscoreale (Na)

c.f. e p. iva 06421051217 – REA n. NA 0814888  
telefax n. 081 5373512 – info@ambientereale.it

➤ **Accessori**

Scaletta di accesso al monoblocco a 2 o 3 gradini in funzione dell'altezza.

**Prefabbricati D** – spogliatoi uomini – n. 2 monoblocchi coibentati comunicanti (disegno allegato)

- Dimensioni di base cad: 2,32x14,34 mt
- Dimensioni alla gronda cad: 2,48x14,50 mt
- Altezza utile interna: 2,43 mt
- Rivestimento pareti esterne: pannelli sandwich coibentato poliuretano spessore 50 mm. coefficiente di scambio termico 0.35 kcal/mq.h°C  
Colore pannelli interno-esterno: lamiera 5/10 PRV bianco/grigio
- Rivestimento controsoffitto: pannelli sandwich coibentato poliuretano sp. 25 mm –colore bianco/grigio e copertura in lamiera grecata zn.6/10. Il coefficiente di scambio termico complessivo della copertura (lamiera, camera d'aria e pannello sandwich) è di 0.30 kcal/mq.h°C.
- Il piano di calpestio, realizzato con lamiera zincata di supporto inferiore, legno truciolato idrofugo spess. mm 18 e rivestimento in telo unico di PVC spess.mm 1.4, il tutto poggiato sulla struttura d'acciaio dell'ossatura di base.  
Per rendere uniforme il piano, alternativamente le greche sono colmate con listelli di truciolato ad alta densità.
- Sovraccarico uniformemente distribuito ammissibile 200 kg/mq.
- Colore telaio di base, gronde e cantonali esterni da definire in offerta

➤ **Infissi**

Gli infissi saranno realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciati

- N. 2 Porte esterne a ½ vetro stampato C. sp.4mm dimensioni 105x205 cm complete di serrature e maniglione antipanico.
- N. 4 Finestre wasistas in alluminio dimensioni 100x45 cm con vetro trasp. sp. 4 mm.

➤ **Impianto elettrico**

- N. 1 Quadro elettrico a parete, a norma CEI e dimensionamento delle potenze impegnate nel fabbricato, in funzione degli accessori da noi forniti, completo di interruttore generale, interruttori: linea luce, linea prese.
- N. 2 Radiatori elettrici
- N. 4 Punti luce interni: plafoniera stagna completa di lampade fluorescenti 2x36 W ed interruttore.
- N. 8 Prese F.M. 10/16 A. complete di frutto

➤ **Accessori**

Scaletta di accesso al monoblocco a 2 o 3 gradini in funzione dell'altezza.

**Sono altresì compresi nella fornitura:**

- trasporto presso la ns. area di via Gesuiti in Boscoreale (NA);
- montaggio con gru e relativo operatore;
- allaccio alla rete idrica già predisposta;
- allaccio alla rete elettrica già predisposta;
- calcolo statico e collaudo.

L'attrezzatura dovrà essere costruita e rispondente a tutte le norme di Legge vigenti in Italia e nella CEE con particolare riferimento a quelle antinfortunistiche.

I prefabbricati sopra descritti dovranno essere disponibili per la consegna entro e non oltre il 30 gennaio 2012.

**Documentazione da allegare all'offerta:**

- copia conforme del C.C.I.A.A. con dicitura antimafia non anteriore a mesi 6 (sei) dal quale si evinca che l'attività della ditta partecipante è inerente all'oggetto;
- domanda di partecipazione come allegato 1), scaricabile anche dal sito [www.ambientereale.it](http://www.ambientereale.it);
- scheda tecnica delle attrezzature offerte;
- offerta economica.

L'importo a base di gara rientra nei limiti stabiliti dalla normativa in vigore in tema di cottimo fiduciario sotto soglia.

La gara sarà aggiudicata al migliore offerente (prezzo più basso, migliori condizioni di pagamento, eventuali migliorie e ulteriori condizioni di favore, ecc.) anche in presenza di una sola offerta valida.

Se interessati a tale fornitura si prega di far pervenire presso l'ufficio dell'Azienda sito nel Comune di Boscoreale in Piazza Pace 1 il plico debitamente sigillato contenente l'offerta e la documentazione allegata entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 30 dicembre 2011 sul quale dovrà essere indicata la dicitura: "Ambiente Reale" Azienda Speciale del Comune di Boscoreale - sede legale presso il Municipio di Boscoreale – "Offerta per il nolo di n 6 container da adibire a docce, spogliatoi, servizi igienici e ufficio per il personale in carico all'Azienda Speciale "Ambiente Reale".

La gara verrà espletata alle ore 12,00 del 30 dicembre 2011 presso la sede dell'Azienda sita in Piazza Pace 1 in Boscoreale.

La presente non è vincolante per la committente.

*Il Direttore Generale*  
dott.sa Sara Tufano